

Geachte voorzitter van de gemeenteraad Landgraaf

Graag zou de PVV fractie gebruik willen maken van het stellen van vragen aan het college tijdens de RV van 13 april aanstaande.

Onderwerp: stopzetten bouw Bousberg fase 3-4

Onderliggende vragen

Begin april werd bekend dat Bousberg bv de pauzeknop heeft ingedrukt om te bouwen op de Bousberg in fase 3-4. Zij geven aan dat gemeente landgraaf niet kan toezeggen dat er geen stikstof belemmeringen zijn om te kunnen gaan bouwen.

Tijdens de raadsvergadering van 3 november 2022 heeft het college toegezegd de raad actief te informeren als stikstof een belemmering zou zijn om te kunnen gaan bouwen. Die toezegging kwam nadat de PVV vragen stelde of er zulke belemmeringen waren, waarop het college aangaf dat de projectontwikkelaar deze bezwaren niet verwachtte. Inmiddels zijn er wel meer dan 100 bomen gesneuveld.

De gang van zaken bevreemd de PVV fractie overigens ten zeerste. Immers:

- Wie heeft nu de lead? De projectontwikkelaar of de gemeente Landgraaf?
- Welke perspectieven zijn nu onderdeel van het toekomstige scenario:
 1. definitieve stop?
 2. tijdelijke stop conform het oorspronkelijke plan (type woningen en verdeling kavels?)
 3. herijking van het plan binnen de grenzen van de stikstofdepositie?

Ons bereikte het bericht dat de makelaar aangeeft dat de mogelijkheid bestaat om alle gronden te verkavelen. Is dit juist? En past zo'n keuze binnen de beleidskader waaronder villa bousberg ontwikkeld zou moeten worden?

Tot slot:

- Is het college het met de PVV eens, dat op de wijze hoe nu e.a. gecommuniceerd wordt en of besloten wordt onduidelijk is en bovendien op deze manier geen uitvoering is gegeven aan de toezegging aan de raad zoals deze gedaan is tijdens de vergadering van 3 november?

Namens de PVV fractie

René Claassen