

## Ruimtestaat Oefenbunker (scenario 1)

### leslokalen, repetitieruimtes en de zaal

| Type                         | Aantal   | Oppervlakte m2 | eenheid | Gebruik     |
|------------------------------|----------|----------------|---------|-------------|
| repetitie                    | 1        | 30 m2          |         | Oefenbunker |
| repetitie                    | 1        | 30 m2          |         | Oefenbunker |
| repetitie                    | 1        | 30 m2          |         | Oefenbunker |
| DJ-lab/lesruimte             | 1        | 15 m2          |         | Oefenbunker |
| studio/lesruimte             | 1        | 15 m2          |         | Oefenbunker |
| Bergruimte repetities        | 1        | 63 m2          |         | Oefenbunker |
| Zaal                         | 1        | 174 m2         |         | Oefenbunker |
| Vaste bar                    | 1        | 37 m2          |         | Oefenbunker |
| Front of house (los in zaal) |          | 0 m2           |         | Oefenbunker |
| Podium                       | 1        | 87 m2          |         | Oefenbunker |
| <b>totaal</b>                | <b>9</b> | <b>481 m2</b>  |         |             |

### backstage

| Type                                      | Aantal    | Oppervlakte m2 | eenheid | Gebruik     |
|-------------------------------------------|-----------|----------------|---------|-------------|
| Logistieke hellingbaan                    | 1         | 24 m2          |         | Oefenbunker |
| Sluis                                     | 1         | 9 m2           |         | Oefenbunker |
| Bergruimte licht en geluid                | 1         | 5 m2           |         | Oefenbunker |
| Kleedkamer artiest                        | 1         | 15 m2          |         | Oefenbunker |
| Kleedkamer artiest                        | 1         | 16 m2          |         | Oefenbunker |
| Sanitair blok (wastafel, spiegel, douche) | 2         | 16 m2          |         | Oefenbunker |
| Wasruimte                                 | 1         | 12 m2          |         | Oefenbunker |
| Lockers vrijwilligers                     | 1         | 3 m2           |         | Oefenbunker |
| Algemene zitplek met pantry               | 1         | 21 m2          |         | Oefenbunker |
| Backstage                                 | 1         | 68 m2          |         | Oefenbunker |
| <b>totaal</b>                             | <b>10</b> | <b>189 m2</b>  |         |             |

### kantoren en overig

| Type                | Aantal   | Oppervlakte m2 | eenheid | Gebruik     |
|---------------------|----------|----------------|---------|-------------|
| Kantoor             | 1        | 25 m2          |         | Oefenbunker |
| Drankhok / biertank | 1        | 15 m2          |         | Oefenbunker |
| <b>totaal</b>       | <b>1</b> | <b>40 m2</b>   |         |             |

### horeca en foyer

| Type                                               | Aantal   | Oppervlakte m2 | eenheid | Gebruik     |
|----------------------------------------------------|----------|----------------|---------|-------------|
| Foyer incl. bar, zit- en sta-ruimte verkeersruimte | 1        | 170 m2         |         | Oefenbunker |
| Keuken                                             | 1        | 34 m2          |         | Oefenbunker |
| Spoelkeuken                                        | 1        | 7 m2           |         | Oefenbunker |
| <b>totaal</b>                                      | <b>2</b> | <b>211 m2</b>  |         |             |

### divers

| Type                     | Aantal | Oppervlakte m2 | eenheid | Gebruik     |
|--------------------------|--------|----------------|---------|-------------|
| entreegebied             | 1      | 30 m2          |         | Oefenbunker |
| tochtsluis               | 1      | 21 m2          |         | Oefenbunker |
| garderobe / kaartverkoop | 1      | 21 m2          |         | Oefenbunker |
| mk                       | 1      | 8 m2           |         | Oefenbunker |

|                                                      |           |               |             |
|------------------------------------------------------|-----------|---------------|-------------|
| patchruimte                                          | 1         | 7 m2          | Oefenbunker |
| technische ruimte                                    | 1         | 143 m2        | Oefenbunker |
| poetskast                                            | 1         | 11 m2         | Oefenbunker |
| MER                                                  | 1         | 21 m2         | Oefenbunker |
| toilet personeel en bezoeker; heren, dames, invalide | 3         | 39 m2         | Oefenbunker |
| werkplek                                             | 1         | 5 m2          | Oefenbunker |
| <b>totaal</b>                                        | <b>10</b> | <b>306 m2</b> |             |

|                |     |               |
|----------------|-----|---------------|
| verkeersruimte | 23% | <b>232 m2</b> |
|----------------|-----|---------------|

|                                           |              |                |
|-------------------------------------------|--------------|----------------|
| <b>Subtotaal exclusief verkeersruimte</b> |              | <b>1227 m2</b> |
| <b>Verkeersruimte</b>                     | <b>22,8%</b> | <b>232 m2</b>  |
| <b>Subtotaal NVO</b>                      |              | <b>1459 m2</b> |
| <b>BVO constructieoppervlakte</b>         | <b>16,5%</b> | <b>241 m2</b>  |
| <b>Scenario 1 totaal BVO</b>              |              | <b>1699 m2</b> |

## Ruimtestaat Oefenbunker, SMK (scenario 2)

### leslokalen, repetitieruimtes en de zaal

| Type                                                     | Aantal    | Oppervlakte m2 | eenheid | gebruik         |
|----------------------------------------------------------|-----------|----------------|---------|-----------------|
| slagwerk annex poplokaal                                 | 1         | 41 m2          |         | SMK/Oefenbunker |
| poplokaal                                                | 1         | 40 m2          |         | SMK/Oefenbunker |
| lokalen groepslessen koper                               | 1         | 23 m2          |         | SMK             |
| lokalen groepslessen divers                              | 1         | 23 m2          |         | SMK             |
| lokaal groepsles divers                                  | 1         | 23 m2          |         | SMK             |
| groot lokaal, theorie, vergadering etc.                  | 1         | 50 m2          |         | SMK             |
| groepsles elec gitaar, basgitaar                         | 1         | 23 m2          |         | SMK             |
| balletzaal/koorscholing/peuter en kleutermuziek/yogazaal | 1         | 93 m2          |         | SMK             |
| repetitie                                                | 1         | 30 m2          |         | Oefenbunker     |
| repetitie                                                | 1         | 30 m2          |         | Oefenbunker     |
| repetitie                                                | 1         | 30 m2          |         | Oefenbunker     |
| DJ-lab/leslokaal                                         | 1         | 15 m2          |         | SMK/Oefenbunker |
| studio/leslokaal                                         | 1         | 15 m2          |         | SMK/Oefenbunker |
| bergruimte bands                                         | 1         | 63 m2          |         | Oefenbunker     |
| zaal                                                     | 1         | 174 m2         |         | Oefenbunker     |
| vaste bar                                                | 1         | 37 m2          |         | Oefenbunker     |
| podium                                                   | 1         | 87 m2          |         | Oefenbunker     |
| kleedlokaal                                              | 1         | 17 m2          |         | SMK             |
| bergruimte SMK                                           | 1         | 30 m2          |         | SMK             |
| <b>totaal</b>                                            | <b>19</b> | <b>844 m2</b>  |         |                 |

### backstage

| Type                                              | Aantal    | Oppervlakte m2 | eenheid | gebruik     |
|---------------------------------------------------|-----------|----------------|---------|-------------|
| Logistieke hellingsbaan                           | 1         | 24 m2          |         | Oefenbunker |
| Sluis                                             | 1         | 9 m2           |         | Oefenbunker |
| Bergruimte licht en geluid                        | 1         | 5 m2           |         | Oefenbunker |
| Kleedkamer artiest                                | 1         | 15 m2          |         | Oefenbunker |
| Kleedkamer artiest                                | 1         | 16 m2          |         | Oefenbunker |
| Sanitair blok (toilet, wastafel, spiegel, douche) | 1         | 16 m2          |         | Oefenbunker |
| Wasruimte                                         | 1         | 12 m2          |         | Oefenbunker |
| Lockers vrijwilligers                             | 1         | 3 m2           |         | Oefenbunker |
| Algemene zitplek met pantry                       | 1         | 21 m2          |         | Oefenbunker |
| Backstage                                         | 1         | 68 m2          |         | Oefenbunker |
| <b>totaal</b>                                     | <b>10</b> | <b>189 m2</b>  |         |             |

### kantoren en overig

| Type                | Aantal   | Oppervlakte m2 | eenheid | gebruik     |
|---------------------|----------|----------------|---------|-------------|
| Kantoor             | 1        | 25 m2          |         | Oefenbunker |
| Kantoor             | 1        | 15 m2          |         | SMK         |
| Drankhok / biertank | 1        | 15 m2          |         | algemeen    |
| <b>totaal</b>       | <b>3</b> | <b>55 m2</b>   |         |             |

### horeca en foyer

| Type                                               | Aantal | Oppervlakte m2 | eenheid | gebruik  |
|----------------------------------------------------|--------|----------------|---------|----------|
| Foyer incl. bar, zit- en sta-ruimte verkeersruimte | 1      | 170 m2         |         | algemeen |
| Keuken                                             | 1      | 34 m2          |         | algemeen |
| Spoelkeuken                                        | 1      | 7 m2           |         | algemeen |

|               |          |               |
|---------------|----------|---------------|
| <b>totaal</b> | <b>3</b> | <b>211 m2</b> |
|---------------|----------|---------------|

#### divers

| Type                                                  | Aantal    | Oppervlakte m2 | eenheid | gebruik     |
|-------------------------------------------------------|-----------|----------------|---------|-------------|
| garderobe / kaartverkoop                              | 1         | 21 m2          |         | Oefenbunker |
| receptie                                              | 1         | 18 m2          |         | SMK         |
| entreegebied                                          | 1         | 30 m2          |         | algemeen    |
| tochtsluit                                            | 1         | 21 m2          |         | algemeen    |
| MK                                                    | 1         | 8 m2           |         | algemeen    |
| poetskast                                             | 1         | 11 m2          |         | algemeen    |
| MER                                                   | 1         | 21 m2          |         | Oefenbunker |
| patchruimte                                           | 1         | 7 m2           |         | algemeen    |
| technische ruimte                                     | 1         | 143 m2         |         | algemeen    |
| toilet personeel en bezoekers; heren, dames, invalide | 1         | 39 m2          |         | algemeen    |
| werkplek                                              | 1         | 5 m2           |         | algemeen    |
| <b>totaal</b>                                         | <b>11</b> | <b>324 m2</b>  |         |             |

|                |            |               |
|----------------|------------|---------------|
| verkeersruimte | <b>23%</b> | <b>370 m2</b> |
|----------------|------------|---------------|

|                                           |              |                |
|-------------------------------------------|--------------|----------------|
| <b>Subtotaal exclusief verkeersruimte</b> |              | <b>1623 m2</b> |
| <b>Verkeersruimte</b>                     | <b>22,8%</b> | <b>370 m2</b>  |
| <b>Subtotaal NVO</b>                      |              | <b>1993 m2</b> |
| <b>BVO constructieoppervlakte</b>         | <b>16,5%</b> | <b>329 m2</b>  |
| <b>Scenario 2 totaal BVO</b>              |              | <b>2322 m2</b> |

## Ruimtestaat Oefenbunker, SMK en Slide (scenario 3)

### leslokalen, repetitieruimtes en de zaal

| Type                                                  | Aantal    | Oppervlakte  | Eenheid   | Gebruiker         |
|-------------------------------------------------------|-----------|--------------|-----------|-------------------|
| slagwerk annex poplokaal                              | 1         | 41           | m2        | SMK / Oefenbunker |
| Poplokaal / repetitie                                 | 1         | 40           | m2        | SMK / Oefenbunker |
| lokaal groepslessen koper                             | 1         | 23           | m2        | SMK               |
| lokaal groepslessen divers                            | 1         | 23           | m2        | SMK               |
| lokaal groepslessen divers                            | 1         | 23           | m2        | SMK               |
| groot lokaal, theorie, vergadering etc.               | 1         | 50           | m2        | SMK               |
| groepslessen elec gitaar, basgitaar                   | 1         | 23           | m2        | SMK               |
| yoga/balletzaal/koorschooling/peuter-kleutermuziek    | 1         | 93           | m2        | SMK / Slide       |
| repetitie                                             | 1         | 30           | m2        | Oefenbunker       |
| repetitie                                             | 1         | 30           | m2        | Oefenbunker       |
| repetitie                                             | 1         | 30           | m2        | Oefenbunker       |
| DJ lab / leslokaal                                    | 1         | 15           | m2        | SMK / Oefenbunker |
| Studio / leslokaal                                    | 1         | 15           | m2        | SMK / Oefenbunker |
| Opslagkasten voor bands                               | 1         | 63           | m2        | Oefenbunker       |
| zaal                                                  | 1         | 174          | m2        | Oefenbunker       |
| Vaste bar (in zaal)                                   | 1         | 37           | m2        | Oefenbunker       |
| Front of house (los in zaal)                          | 1         | 0            | m2        | Oefenbunker       |
| podium                                                | 1         | 87           | m2        | Oefenbunker       |
| danszaal                                              | 1         | 137          | m2        | Slide             |
| danszaal                                              | 1         | 180          | m2        | Slide             |
| Kleedlokaal Slide                                     | 1         | 17           | m2        | Slide             |
| Kleedlokaal SMK                                       | 1         | 17           | m2        | SMK               |
| Bergkamer SMK                                         | 1         | 30           | m2        | SMK               |
| <b>totaal leslokalen, repetitieruimtes en de zaal</b> | <b>22</b> | <b>1.178</b> | <b>m2</b> |                   |

### backstage

| Type                                              | Aantal   | Oppervlakte | Eenheid   | Gebruiker   |
|---------------------------------------------------|----------|-------------|-----------|-------------|
| Logistieke hellingbaan                            | 1        | 24          | m2        | Oefenbunker |
| Sluis                                             | 1        | 9           | m2        | Oefenbunker |
| Bergkamer licht en geluid                         | 1        | 5           | m2        | Oefenbunker |
| Kleedkamer Artiest                                | 1        | 15          | m2        | Oefenbunker |
| Kleedkamer Artiest                                | 1        | 16          | m2        | Oefenbunker |
| Sanitair blok (toilet, wastafel, spiegel, douche) | 2        | 16          | m2        | Oefenbunker |
| Algemene zitplek met pantry                       | 1        | 21          | m2        | Oefenbunker |
| Wasruimte                                         | 1        | 12          | m2        | Oefenbunker |
| Lockers vrijwilligers                             | 1        | 3           | m2        | Oefenbunker |
| Backstage                                         | 1        | 68          | m2        | Oefenbunker |
| <b>totaal backstage</b>                           | <b>9</b> | <b>189</b>  | <b>m2</b> |             |

### kantoren en overig

| Type              | Aantal | Oppervlakte | Eenheid | Gebruiker   |
|-------------------|--------|-------------|---------|-------------|
| Kantoor           | 1      | 25          | m2      | Oefenbunker |
| Kantoor / overleg | 1      | 25          | m2      | SMK / Slide |

|                                  |          |              |          |
|----------------------------------|----------|--------------|----------|
| Drankhok / biertank              | 1        | 15 m2        | Algemeen |
| <b>totaal kantoren en overig</b> | <b>3</b> | <b>65 m2</b> |          |

#### **horeca en foyer**

| Type                                               | Aantal   | Oppervlakte | Eenheid   | Gebruiker |
|----------------------------------------------------|----------|-------------|-----------|-----------|
| Foyer incl. bar, zit- en sta-ruimte verkeersruimte | 1        | 170         | m2        | Algemeen  |
| Keuken (bar/uitgifte+keuken)                       | 1        | 34          | m2        | Algemeen  |
| Spoelkeuken                                        | 1        | 7           | m2        | Algemeen  |
| <b>totaal horeca en foyer</b>                      | <b>2</b> | <b>211</b>  | <b>m2</b> |           |

#### **divers**

| Type                                                  | Aantal    | Oppervlakte | Eenheid   | Gebruiker   |
|-------------------------------------------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|
| garderobe / kaartverkoop                              | 1         | 21          | m2        | Oefenbunker |
| Receptie                                              | 1         | 18          | m2        | SMK         |
| entreegebied                                          | 1         | 30          | m2        | Algemeen    |
| Tochtsluis                                            | 1         | 21          | m2        | Algemeen    |
| Opslag Slide voor zaal                                | 1         | 7           | m2        | Slide       |
| voorraad & opslag Slide                               | 1         | 66          | m2        | Slide       |
| Mk/invoer                                             | 1         | 8           | m2        | Algemeen    |
| patchruimte / berging                                 | 1         | 7           | m2        | Algemeen    |
| technische ruimte                                     | 1         | 143         | m2        | Algemeen    |
| Technische buitenruimte                               | 1         | 0           | m2        | Algemeen    |
| Technische buitenruimte                               | 1         | 0           | m2        | Algemeen    |
| toilet personeel en bezoekers; heren, dames, invalide | 1         | 39          | m2        | Algemeen    |
| 2e toiletgroep bezoekers SMK en Slide; heren, dames   | 1         | 29          | m2        | Algemeen    |
| Poetskast / mogelijk per laag                         | 1         | 11          | m2        | Algemeen    |
| MER                                                   | 1         | 21          | m2        | Algemeen    |
| BHV / EHBO ruimte                                     | 1         | 0           | m2        | Algemeen    |
| Trappenhuizen (2 vluchtroutes)                        | 2         | 0           | m2        | Algemeen    |
| Plateaulift                                           | 1         | 0           | m2        | Algemeen    |
| Werkplek                                              | 1         | 5           | m2        | Oefenbunker |
| <b>totaal divers</b>                                  | <b>19</b> | <b>426</b>  | <b>m2</b> |             |

|                |            |               |
|----------------|------------|---------------|
| verkeersruimte | <b>23%</b> | <b>472 m2</b> |
|----------------|------------|---------------|

|                                    |              |                |          |
|------------------------------------|--------------|----------------|----------|
|                                    |              | <b>2069 m2</b> |          |
| <b>Verkeersruimte</b>              | <b>22,8%</b> | <b>472 m2</b>  | <b>+</b> |
| <b>Subtotaal NVO</b>               |              | <b>2541 m2</b> |          |
| <b>BVO constructieoppervlakten</b> | <b>16,4%</b> | <b>416 m2</b>  |          |
| <b>Scenario 2: totaal bvo</b>      |              | <b>2957 m2</b> |          |