

Perceelslijst behorend bij voorkeursrechtbeschikking

Gemeente Landgraaf, locatie Streeperstraat en Ruitersstraat

Lijst van percelen in de gemeente Landgraaf, zoals deze voorkomen op de tekening met kenmerk TK-30482999-02, behorend bij de voorkeursrechtbeschikking ex artikel 9.1, eerste lid, sub c, Omgevingswet van de gemeenteraad van de gemeente Landgraaf van 4 juli 2024.

In deze perceelslijst is de aangegeven perceelsoppervlakte gebaseerd op de vierkante meters vermeld in de openbare registers van het Kadaster. Alle percelen kadastraal bekend gemeente Schaesberg. Kadastrale toestanddatum per 12 april 2024.

1	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 3032 327 m ² 327 m ² Wonen De heer Michael Ralph Timotheus Beye
2	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar opmerkingen	B 4119 600 m ² 600 m ² Wonen met bedrijvigheid De heer Ronald Michael Albert Silvertand (1 / 2) Mevrouw Patricia Hubertina Josephina Watroba (1 / 2) Betrokken Samenwerkingsverband: Zonnestudio Optima Sun Landgraaf

3	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar opmerkingen	B 4602 1.615 m ² 1.615 m ² Wonen met bedrijvigheid Erf – tuin Mevrouw Theodora Christina Marianne Johanna Schobben Betrokken persoon: De heer Gerardus Johannes Joseph Gorissen (wordt niet als mede-eigenaar vermeld)
4	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 4605 1.180 m ² 1.180 m ² Wonen met bedrijvigheid Erf – tuin De heer Gerardus Johannes Joseph Gorissen (1 / 2) Mevrouw Theodora Christina Marianne Johanna Schobben (1 / 2)
5	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 6118 155 m ² 155 m ² Wonen met bedrijvigheid De heer Johannes Josephus Gerardus Engelen (1 / 2) Mevrouw Hubertina Wilhelmina Jozefina Hounjet (1 / 2)

6	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 6952 210 m ² 210 m ² Wonen met bedrijvigheid Mevrouw Helene Elisabeth Stämmler
7	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 7077 186 m ² 186 m ² Wonen met bedrijvigheid Lodewijk Hubert Gerardus Joseph Schoenmaekers
8	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 7076 216 m ² 216 m ² Wonen Het recht van eigendom op dit perceel is gesplitst in de appartementsrechten B 7079 A1 en B 7079 A2. Elk appartementsrecht omvat een aandeel in het perceel B 7076.

9	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar opmerkingen	B 7079 A1 (ontstaan uit B 7076) Wonen (appartement) Mevrouw Gerarda Christina van den Bosch (1 / 2) De heer Leonard Wilhelmus Eggen (1 / 2) Vereniging Van Eigenaars Ruitersstraat 9 En 9a
10	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar opmerkingen	B 7079 A2 (ontstaan uit B 7076) Wonen (appartement) De heer Leonard Wilhelmus Eggen Vereniging Van Eigenaars Ruitersstraat 9 En 9a
11	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 7136 495 m ² 495 m ² Wonen De heer Ralph Pihler Mevrouw Wendy Mathilda Matheus Gielkens
12	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 7137 150 m ² 150 m ² Wonen met bedrijvigheid De heer Tom Simons

13	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 7224 35 m ² 35 m ² Erf – tuin De heer Roeland Wilhelmus Kamphuis (1 / 2) Mevrouw Anna Johanna Josephina Smets (1 / 2)
14	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 7291 21 m ² Tom Simons
15	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 7381 23 m ² 23 m ² Tuin De heer Ralph Pihler (1 / 2) Mevrouw Wendy Mathilda Matheus Gielkens (1 / 2)

16	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar	B 7165 285 m ² 285 m ² Wonen met bedrijvigheid Het recht van eigendom op dit perceel is gesplitst in de appartementsrechten B 7382 A1 en B 7382 A2. Elk appartementsrecht omvat een aandeel in het perceel B 7165.
17	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar opmerkingen	B 7382 A1 (ontstaan uit B 7165) De heer Vedat Gülün (1 / 2) Mevrouw Ilknur Karabelen (1 / 2) Vereniging van Eigenaars Ruitersstraat 3/3A te Landgraaf
18	sectie en nummer ter grootte van in beschikking opgenomen omschrijving eigenaar opmerkingen	B 7382 A2 (ontstaan uit B 7165) De heer Vedat Gülün (1 / 2) Mevrouw Ilknur Karabelen (1 / 2) Vereniging van Eigenaars Ruitersstraat 3/3A te Landgraaf

Mij bekend,
de griffier van de gemeente Landgraaf,

PL-30482999-02

Dhr. B. Hoevenagel