



Technische vragen OPL:

Commissievergadering Burger, Maatschappij & Financiën:

D.d. 19 maart 2025:

Technische vragen die samenhangen met een commissie of raadsvergadering worden in principe 24 uur vóór aanvang van die vergadering beantwoord, mits de vragen niet later dan maandag 9.00 uur zijn ingediend.

Commissieleden : Wil van Oosteroom, Jack Zautsen

Afdeling:

Fractie: OPL

Ambtenaar: T. Martinussen

Datum: 18 maart 2025

Datum:

RV 16: Accommodatiebeleid 2025 – 2035:

Vraag 1:

Welke opdracht had de Hospitality Group meegekregen en wat is de letterlijke omschrijving hiervan?

Antwoord 1:

Vraag 2:

Waarom moesten kosten worden gemaakt met het verstrekken van de opdracht aan de Hospitality Group en konden de verschillende beleidsambtenaren van de eigen gemeente dit traject niet vorm geven en het accommodatieplan niet zelf samenstellen, zodat er geen duur adviesbureau hoefde te worden ingehuurd?

Antwoord 2:

Vraag 3:

Wat zijn de resultaten die zijn voortgekomen uit de gesprekken met eigenaren en gebruikers van de accommodaties en waarom staan deze niet in de stukken vermeld?

Kunnen we deze alsnog krijgen toegestuurd?

Antwoord 3:

Vraag 4:

Hebben ook gesprekken plaats gevonden met Welsun en JENS/WPL en zo ja, wat zijn de uitkomsten hiervan?

Antwoord 4:

Vraag 5:

Waarom zijn buurthuizen en jongerenruimten niet meegenomen in het accommodatiebeleid?

Antwoord 5:

Vraag 6:

Gemeenschapshuizen (semi-commerciële gebouwen **voor** culturele activiteiten van carnavals-, toneel-, muziek- en andere verenigingen en koffietafels, bruiloften en feesten)

hebben een andere functie dan buurthuizen (zoals bijvoorbeeld buurthuis Onger Os, De Molt of de vroegere Kleikoel of Oratorium voor sociaal culturele (c.q. maatschappelijke) activiteiten voor jong en oud en voor mensen 'met een kleine beurs' of de Multifunctionele gebouwen zoals MFC An d'r Voegelsjtang en An d'r Put.

Waarom wordt in het beleidsstuk geen onderscheid gemaakt tussen gebouwen met een sociaal culturele functie en gebouwen met een culturele functie, maar álles over een kam geschoren en gemeenschapshuizen genoemd

Antwoord 6:

Vraag 7:

De gemeente wil middels dit beleidsstuk sterk inzetten op "multifunctionaliteit en samengestelde voorzieningen" met een combinatie van bewegen, onderwijs, sport, welzijn en zorg. Kunnen we in het beleidsstuk dan niet beter spreken van Multifunctionele gebouwen (MFC's) in plaats van gemeenschapshuizen?

Antwoord 7:

Vraag 8:

De gemeente wenst een sterkere rol te krijgen in het nieuwe accommodatiebeleid door een sterk sturende en ondersteunende rol te krijgen.

Als je als gemeente zorgt dat je eigenaar van deze gebouwen wordt en een sterk sturende en ondersteunende rol wenst, waarom is het dan ook nodig om zelf als gemeente het beheer en de exploitatie van deze accommodaties naar zich toe te trekken via een lijnorganisatie (model A)?

Antwoord 8:

Antwoord 9:

Waarom heeft de gemeente destijds besloten om gemeenschapshuizen die in eigendom waren, zoals de Residentie te verkopen aan particulieren?

Antwoord 9:

Vraag 10:

De gemeente wil zich richten op situaties die het meest urgent zijn. Buurten zoals de Kakert, Lichtenberg, Achter de Haesen en Op de Kamp verdienen alle aandacht met de daarbij behorende voorzieningen (Zie bijlage 1: schema indicatoren Vitaliteit en Zelfredzaamheid sociaal domein).

Waarom zijn dan bijvoorbeeld het ontbreken van sociaal culturele voorzieningen in de kakert met de sluiting van buurthuis De Molt en de buurt Lichtenberg met de sloop van het hobbyclubgebouw en de sluiting van het zaaltje van de Ark in het plan niet meegenomen?

Antwoord 10:

Vraag 11:

Uit het beleidsplan blijkt ook dat er een sporthal bij moet komen ter vervanging van een bestaande sportzaal. Welke sportzaal betreft dit en waar dient de nieuwe sporthal te moeten komen?

Antwoord 11:

Vraag 12:

In bijlage 1 staat op pagina 5 vermeld dat commerciële activiteiten niet zijn meegeteld in de bezettingsgraad., maar deze commerciële activiteiten zoals bruiloften, koffietafels en (carnavals-) feesten behoren toch ook tot de functie van een gemeenschapshuis?

komen deze commerciële activiteiten te vervallen als de accommodaties naar de gemeente overgaan en deze een belangrijke rol moeten gaan vervullen voor mensen die “in een kwetsbare situatie verkeren of minder vitaal zijn”, gezien het feit dat “Landgraaf grote uitdagingen kent binnen het Sociaal Domein” (Zie bijlage pag. 6)?

Antwoord 12: