

Voorzieningen

Voorzieningen

Groot onderhoud

	€
Stand per 31 december 2020	20.000,00
T.l.v. voorziening Vervanging nooddeuren 1 ^e	18.908,00

	1.092,00
Toevoeging 2021	14.908,00

Stand per 31 december 2021	16.000,00
T.l.v. voorziening Vervanging nooddeuren 2 ^e	29.712,00

	-13.712,00
Toevoeging 2022	23.712,00

Stand per 31 december 2022	10.000,00
	=====

Advieskosten i.v.m. overdracht aan derden

Stand per 31 december 2021	0,00
Toevoeging 2022	5.000,00

Stand per 31 december 2022	5.000,00
	=====

TOTAAL 15.000,00

Vreemd vermogen op lange termijn

Rabobank, annuïtaire geldlening

In 2013 heeft er een herfinanciering plaatsgevonden; eerdere geldleningen zijn afgelost hiervoor is één annuïtaire geldlening in de plaats gekomen. Het totaalbedrag van de herfinanciering is € 212.675,-.

Hiervan is de eerdere geldlening van € 109.509 geheel afgelost, € 94.500,- mag worden geïnvesteerd in onroerende zaken, het restbedrag van € 8.666,- is ter vrije besteding. De looptijd van de geldlening is 25 jaar. Het maandelijks te betalen bedrag aan rente en aflossing is circa € 1.050,-. De rente is variabel.

Stand per 31 december 2022 resp. 31 december 2021 € 154.957,00 € 162.631,00

Limburgs Energie Fonds B.V.

Ter financiering van de renovatie van het dak en/of het plaatsen van LED Verlichting is in 2014 een financiering verstrekt door het Limburgs Energie Fonds uit het LEF Leningen Fonds van € 92.000.

De uitstaande hoofdsom wordt jaarlijks verhoogd op basis van de procentuele stijging van het consumentenprijsindexcijfer.

Het betreft een lening op basis van annuïteiten. Aflossing vindt plaats in 180 maandelijkse termijnen van circa € 739, waarbij het bedrag van aflossing jaarlijks na inflatiekoppeling dusdanig wordt bepaald dat voor de resterende looptijd de maandelijkse termijn (zijnde de som van aflossing en rente) gelijk is. De rente bedraagt 4,5% op jaarbasis.

Stand per 31 december 2022 resp. 31 december 2021 € 52.855,00 € 58.510,00

Gemeente Landgraaf Zonnepanelenproject

Ter financiering van zonnepanelen is door de Gemeente Landgraaf in 2017 een geldlening verstrekt ter waarde van € 118.246. De lening dient in 180 maandelijkse termijnen te worden afgelost. De rente bedraagt 2,12% per jaar.

Stand per 31 december 2022 resp. 31 december 2021 € 77.867,00 € 85.343,00

TOTAAL € 285.679,00 € 306.484,00