

Raadsbesluit Programma

Documentnummer: RB25.0029



Landgraaf, 17 april 2025

ONDERWERP: Verwerving Streeperstraat 54

PROGRAMMA 8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing (VHROSV)

Verantwoordelijke portefeuillehouder(s): B.J.M. Smeets

Behandeld in BenW van 15 april 2025

Behandeld in commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Economie van 7 mei 2025

Behandeling in raadsvergadering van 22 mei 2025

De raad van de gemeente **L a n d g r a a f**;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 april 2025;

gelet op de beraadslaging van de commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Economie van 7 mei 2025;

Besluit

1. Geen wensen en bedenkingen in te brengen tegen de aankoop van het object staande en gelegen aan de Streeperstraat 54, 6371 GN te Landgraaf, kadastraal bekend gemeente Schaesberg, sectie B, nummer 7063 en nummer 7224, groot 920 m² respectievelijk 35 m², voor een prijs van € 475.000,- te vermeerderen met de kosten koper bestaande uit kosten notaris welke op voorhand worden begroot op 2% van de aankoopprijs, conform bijgevoegde concept-koopovereenkomst;
2. Instemmen met het beschikbaar stellen van een investeringskrediet 'Streeperstraat 54' voor een bedrag van € 484.500,-. Dekking van de uit de investering voortvloeiende jaarlijkse kapitaallasten van € 6.840,- (afschrijvingstermijn 50 jaar) geschiedt door de jaarlijkse onttrekking aan de daarvoor gevormde en gevoede afschrijvingsreserve "Streeperstraat 54" met een gelijk bedrag.
3. Het instellen en voeden van een afschrijvingsreserve "Streeperstraat 54" voor een bedrag van € 342.000,- (opstal + k.k.). Dekking van deze lasten geschiedt via een onttrekking aan de Reserve Transformatie met een gelijk bedrag.
4. de bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering, gehouden op 22 mei 2025.

De griffier,

{{esl:Signer1:capture:size(200,75)}}

De voorzitter,

{{esl:Signer2:capture:size(200,75)}}